

ΣΧΕΔΙΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΔΙΑΣΠΑΣΗΣ

της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «Ι. ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ – Ι. ΛΑΠΠΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

με απόσχιση κλάδου και σύσταση νέας εταιρείας κατ' εφαρμογή των άρθρων 4, 54 παρ. 3, 57 παρ. 3, 59-74 και 83-87 του Ν. 4601/2019, του άρθρου 52 του Ν. 4172/2013, του άρθρου 61 του Ν. 4438/2016 και των διατάξεων του Ν. 4548/2018, ως ισχύουν

Η εταιρεία με την επωνυμία «Ι. ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ – Ι. ΛΑΠΠΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και τον διακριτικό τίτλο «ΚΛΜ Α.Ε.» (η «Διασπώμενη»), εκπροσωπούμενη από το Διοικητικό Συμβούλιό της, αποφάσισε την 31.01.2024 την έναρξη της διαδικασίας διάσπασης με απόσχιση του εμπορικού κλάδου βρεφικών και παιδικών ειδών (ο «Κλάδος») και την εισφορά του σε νέα εταιρεία που θα συσταθεί ως 100% θυγατρική της Διασπώμενης, μέσω της διάσπασης με απόσχιση του Κλάδου, (η «Επωφελούμενη»), σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 4, 54 παρ. 3, 57 παρ. 3, 59-74 και 83-87 του Ν. 4601/2019, του άρθρου 52 του Ν. 4172/2013, του άρθρου 61 του Ν. 4438/2016 και τις διατάξεις του Ν. 4548/2018, ως ισχύουν (η «Διάσπαση»).

Προς τούτο συντάσσεται στο Μαρούσι Αττικής σήμερα, την 29^η Φεβρουαρίου 2024, και υπογράφεται την ίδια ημέρα από τον εξουσιοδοτημένο εκπρόσωπο της Διασπώμενης, το παρόν σχέδιο σύμβασης διάσπασης με απόσχιση κλάδου σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 4, 54 παρ. 3, 57 παρ. 3, 59-74 και 83-87 του Ν. 4601/2019, του άρθρου 52 του Ν. 4172/2013, του άρθρου 61 του Ν. 4438/2016 και τις διατάξεις του Ν. 4548/2018, όπως ισχύουν, (το «Σχέδιο Σύμβασης Διάσπασης») ως εξής, το οποίο θα υποβληθεί προς τελική έγκριση στην Γενική Συνέλευση των μετόχων της Διασπώμενης:

Προοίμιο

Στο πλαίσιο του οργανωτικού διαχωρισμού των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων του ομίλου στον οποίον ανήκει η Διασπώμενη (ο «Όμιλος») υφίσταται ανάγκη διάσπασης αυτής με απόσχιση του Κλάδου και εισφορά αυτού σε νέα εταιρεία η οποία θα συσταθεί μέσω της Διάσπασης ως 100% θυγατρική της Διασπώμενης. Στόχος της Διάσπασης είναι η βέλτιστη προώθηση των εμπορικών προϊόντων της νέας εταιρείας μέσω της αξιοποίησης της τεχνογνωσίας, του ανθρωπίνου δυναμικού και του πελατολογίου και ταυτόχρονα η καλύτερη αξιοποίηση της ακίνητης περιουσίας από την Διασπώμενη, δεδομένου ότι αυτή θα είναι η βασική της δραστηριότητα. Ουσιαστικώς ο κλάδος ακινήτων αποσυνδέεται από τον εμπορικό κλάδο και εξορθολογίζεται η δομή του Ομίλου.

1. Στοιχεία Διασπώμενης και Επωφελούμενης

(α) **Διασπώμενη Εταιρεία:** Η ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «**Ι. ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ – Ι. ΛΑΠΠΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» και τον διακριτικό τίτλο «**ΚΛΜ Α.Ε.**», η οποία εδρεύει στον Δήμο Αμαρουσίου Αττικής (Λεωφ. Κηφισίας αρ. 64 (ΚΤΙΡΙΟ II)), με αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 002052601000 (πρώην αρ. Μ.Α.Ε. 05828/006/Β/86/0014), νομίμως εκπροσωπούμενη για την υπογραφή του παρόντος από τον κ. Δημήτριο Κλώνη του Χρήστου, δυνάμει της από 29.02.2024 απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου της (η «**Διασπώμενη**»).

(β) **Επωφελούμενη Εταιρεία:** Η επωφελούμενη εταιρεία, η σύσταση της οποίας θα γίνει ταυτόχρονα με τη συμβολαιογραφική πράξη για τη Διάσπαση, θα είναι ανώνυμη εταιρεία, με την επωνυμία «**WONDER NEST RETAIL ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» («**WONDER NEST RETAIL S.A.**» στην αγγλική γλώσσα) και τον διακριτικό τίτλο «**WONDER NEST RETAIL**» και θα εδρεύει επί της Λεωφόρου Κηφισίας αρ. 64, Μαρούσι, 151 25 (η «**Επωφελούμενη**»).

2. Διαδικασία διάσπασης με απόσχιση Κλάδου και σύσταση νέας εταιρείας – Κλάδος – Εφαρμοστές Διατάξεις

2.1. Η Διάσπαση θα πραγματοποιηθεί με απόσχιση του Κλάδου με σύσταση νέας εταιρείας, της Επωφελούμενης, και εισφορά σε αυτήν του συνόλου των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού του Κλάδου, έναντι απόδοσης στην Διασπώμενη του συνόλου των μετοχών της Επωφελούμενης, όπως αναλύεται κατωτέρω, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 4, 54 παρ. 3, 57 παρ. 3, 59-74 και 83-87 του Ν. 4601/2019, του άρθρου 52 του Ν. 4172/2013, του άρθρου 61 του Ν. 4438/2016 και τις διατάξεις του Ν. 4548/2018, ως ισχύουν.

2.2. Ο Κλάδος που διασπάται και μεταβιβάζεται στην Επωφελούμενη είναι ο εμπορικός κλάδος βρεφικών και παιδικών ειδών, ο οποίος και αποτυπώνεται στον Ισολογισμό Μετασχηματισμού και την Έκθεση Αποτίμησης (όπως ορίζονται κατωτέρω).

2.3. Ειδικότερα, για τον σκοπό της Διάσπασης, ορίστηκε ισολογισμός μετασχηματισμού της Διασπώμενης, σύμφωνα με την από 31.01.2024 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της, με ημερομηνία 31.10.2023 (στο εξής ο «**Ισολογισμός Μετασχηματισμού**» που επισυνάπτεται στο παρόν ως **Παράρτημα 1** και αποτελεί αναπόσπαστο στοιχείο του παρόντος).

Η αποτίμηση της αξίας των περιουσιακών στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού του Κλάδου, σύμφωνα με το άρθρο 17 Ν. 4548/2018, όπως αυτά εμφανίζονται στον Ισολογισμό Μετασχηματισμού, έχει γίνει από την ελεγκτική εταιρεία «**TMS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΛΟΓΙΣΤΩΝ**» (Α.Μ. ΣΟΕΛ 166), με έδρα επί της οδού Μιχαλακοπούλου, αρ. 91, 115 28, Αθήνα, αρ. Γ.Ε.ΜΗ. 119980903000, Α.Φ.Μ. 800394662 και ειδικότερα από

τους Ορκωτούς Ελεγκτές κ. Θεόδωρο Ζερβό (Α.Μ. ΣΟΕΛ 17591) και κα. Χάρις Αμολοχίτη (Α.Μ. ΣΟΕΛ 31291) (στο εξής η «Έκθεση Αποτίμησης» που επισυνάπτεται στο παρόν ως **Παράρτημα 2** και αποτελεί αναπόσπαστο στοιχείο του παρόντος). Επιπλέον η ως άνω ελεγκτική εταιρεία «**TMS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΛΟΓΙΣΤΩΝ**» θα προβεί στην επισκόπηση των όρων του παρόντος Σχεδίου Σύμβασης Διάσπασης σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 62 του Ν. 4601/2019 και στη διατύπωση της κατά νόμο απαιτούμενης γνώμης.

2.4. Τα στοιχεία ενεργητικού και παθητικού του Κλάδου, όπως αυτά εμφανίζονται στον Ισολογισμό Μετασηματισμού και την Έκθεση Αποτίμησης, όπως αυτά θα διαμορφωθούν μέχρι την νόμιμη τελείωση της Διάσπασης σύμφωνα με τα κατωτέρω, θα μεταφερθούν ως στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού της Επωφελούμενης.

2.5. Το παρόν Σχέδιο Σύμβασης Διάσπασης θα καταχωρηθεί στο Γ.Ε.ΜΗ., θα δημοσιευθεί στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ. και στην ιστοσελίδα της Διασπώμενης έναν (1) μήνα τουλάχιστον πριν από την ημερομηνία της συνεδρίασης της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων που θα το εγκρίνει, ενώ οι μέτοχοι της Διασπώμενης θα έχουν το δικαίωμα κατά την ίδια χρονική περίοδο, σύμφωνα με το άρθρο 63 του Ν. 4601/2019, να λάβουν γνώση στην έδρα της Διασπώμενης των εγγράφων που προβλέπονται στο άρθρο 63 παρ. 1 περ. α, β, δ και ε του Ν. 4601/2019 και δη του Σχεδίου Σύμβασης Διάσπασης, των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων και των ετήσιων εκθέσεων διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου της Διασπώμενης των τριών (3) τελευταίων ετών, της έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου της Διασπώμενης σύμφωνα με το άρθρο 61 Ν. 4601/2019 και της Έκθεσης Εμπειρογνομόνων σύμφωνα με το άρθρο 62 Ν. 4601/2019. Σημειώνεται ότι δεν απαιτείται λογιστική κατάσταση σύμφωνα με την περ. γ της παρ. 1 του άρθρου 63 του Ν. 4601/2019 δεδομένου ότι η Διασπώμενη δημοσιεύει εξαμηνιαία οικονομική έκθεση, σύμφωνα με τις διατάξεις που αφορούν τις υποχρεώσεις διαρκούς και περιοδικής πληροφόρησης των εκδοτών κινητών αξιών, οι οποίες έχουν εισαχθεί προς διαπραγμάτευση σε οργανωμένη αγορά ή σε Πολυμερή Μηχανισμό Διαπραγμάτευσης (ΠΜΔ) και η οποία είναι διαθέσιμη στους μετόχους.

2.6. Η απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Διασπώμενης που εγκρίνει την Διάσπαση και το καταστατικό της Επωφελούμενης κατά το άρθρο 74 παρ. 3 του Ν. 4601/2019, μαζί με την σύμβαση διάσπασης η οποία θα περιβληθεί τον τύπο του συμβολαιογραφικού εγγράφου, θα υποβληθούν στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 68 του Ν. 4601/2019.

2.7. Η Διάσπαση και η σύσταση της Επωφελούμενης ολοκληρώνονται κατά το χρόνο καταχώρισης της συμβολαιογραφικής πράξης διάσπασης της Διασπώμενης και του καταστατικού ίδρυσης της Επωφελούμενης στο Γ.Ε.ΜΗ., μαζί με την σχετική εγκριτική απόφαση της Γενικής Συνέλευσης, όπως απαιτείται σύμφωνα με το άρθρο 74 παρ. 4 του Ν. 4601/2019, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 68, 69 παρ. 1 και 2 και 70 παρ. 1 του Ν. 4601/2019, καθώς και των άρθρων 25-26 και 55 του Ν. 4919/2022 (η «**Ημερομηνία Ολοκλήρωσης**»).

2.8. Η Διασπώμενη θα διατηρήσει δραστηριότητες και περιουσιακά στοιχεία που δεν αφορούν στην δραστηριότητα του Κλάδου και που θα παραμείνουν στην Διασπώμενη μετά την Διάσπαση. Ειδικότερα, η Διασπώμενη θα διατηρήσει την διαχείριση και αξιοποίηση της ακίνητης περιουσίας και ειδικότερα την διαχείριση μισθωμένων ακινήτων, την ανάπτυξη ακινήτων είτε σε αδόμητα οικόπεδα είτε με τροποποίηση υφιστάμενων κτιρίων, την επένδυση σε εμπορικά ακίνητα, την παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών σε σχέση με ακίνητη περιουσία, και την κατασκευή έργων. Επιπρόσθετα, ως εισηγμένη εταιρεία στο Χρηματιστήριο Αθηνών, θα διατηρήσει τις υπηρεσίες ενημέρωσης και σχέσεων με επενδυτές, τις υπηρεσίες τήρησης μετοχολογίου, καθώς επίσης και τις κανονιστικά και θεσμικά προβλεπόμενες υπηρεσίες εσωτερικού ελέγχου.

3. Οικονομικά Στοιχεία – Κεφάλαιο της Επωφελούμενης – Σχέση Ανταλλαγής – Συμμετοχή της Διασπώμενης

3.1. Το κεφάλαιο της Διασπώμενης ανέρχεται σήμερα στο ποσό των Ευρώ δέκα εκατομμυρίων τετρακοσίων πενήντα έξι χιλιάδων εννιακοσίων ενενήντα έξι και εξήντα οχτώ λεπτών (€10.456.996,68), διαιρούμενο σε σαράντα εκατομμύρια διακόσιες δεκαεννέα χιλιάδες διακόσιες δεκαοχτώ (40.219.218) κοινές ονομαστικές, μετά δικαιώματος ψήφου μετοχές, ονομαστικής αξίας είκοσι έξι λεπτών (€0,26) εκάστη.

3.2. Η καθαρή θέση των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων του Κλάδου, όπως έχει προσδιοριστεί βάσει της Έκθεσης Αποτίμησης, ανέρχεται σε έξι εκατομμύρια εκατό δεκαεπτά χιλιάδες οκτακόσια εξήντα τέσσερα Ευρώ και πενήντα δύο λεπτά (€6.117.864,52).

3.3. Σύμφωνα με τα ανωτέρω, κατά την ολοκλήρωση της Διάσπασης, το μετοχικό κεφάλαιο της Επωφελούμενης θα ανέρχεται σε έξι εκατομμύρια εκατόν δεκαεπτά χιλιάδες οκτακόσια εξήντα πέντε Ευρώ (€6.117.865), διαιρούμενο σε έξι εκατομμύρια εκατόν δεκαεπτά χιλιάδες οκτακόσιες εξήντα πέντε (6.117.865) μετοχές, ονομαστικής αξίας ενός Ευρώ (€ 1,00) εκάστη, το οποίο αποτελείται από την εισφερόμενη καθαρή θέση των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων του κλάδου ποσού έξι εκατομμυρίων εκατόν δεκαεπτά χιλιάδων οκτακοσίων εξήντα τεσσάρων Ευρώ και πενήντα δύο λεπτών

(€6.117.864,52) και επιπλέον ποσό σαράντα οκτώ λεπτών του Ευρώ (€0,48) το οποίο καταβάλλεται από την Διασπώμενη σε μετρητά χάριν στρογγυλοποίησης του μετοχικού κεφαλαίου.

3.4. Δεδομένου ότι ως αντάλλαγμα για την εισφορά του Κλάδου η Διασπώμενη θα λάβει το σύνολο των μετοχών της Επωφελούμενης, ήτοι έξι εκατομμύρια εκατόν δεκαεπτά χιλιάδες οκτακόσιες εξήντα πέντε (6.117.865) μετοχές ονομαστικής αξίας ενός Ευρώ εκάστη (€1,00) και, ως εκ τούτου, η Διασπώμενη θα παραμείνει έμμεσα ο δικαιούχος των περιουσιακών στοιχείων του Κλάδου, η σχέση ανταλλαγής δεν έχει πρακτική σημασία, οι δε όροι της Διάσπασης δεν μπορεί παρά να θεωρούνται δίκαιοι και λογικοί.

3.5. Για την επιβεβαίωση των ανωτέρω, η Διασπώμενη, μέσω της από 31.01.2024 απόφασης του Διοικητικού της Συμβουλίου ανέθεσε στην ελεγκτική εταιρεία «**TMS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΛΟΓΙΣΤΩΝ**» και ειδικότερα στους Ορκωτούς Ελεγκτές κ. Θεόδωρο Ζερβό (Α.Μ. ΣΟΕΛ 17591) και κα. Χάρις Αμολοχίτη (Α.Μ. ΣΟΕΛ 31291) την επισκόπηση των όρων του παρόντος Σχεδίου Σύμβασης Διάσπασης σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 62 του Ν. 4601/2019 και τη διατύπωση της, κατά νόμο, απαιτούμενης γνώμης, όπως αναφέρεται και υπό 2.3 ανωτέρω. Αναφορικά με την σχέση ανταλλαγής, στην Έκθεση Γνωμοδότησης των Ορκωτών Ελεγκτών σχετικά με το δίκαιο και λογικό της εταιρικής συμμετοχής της Διασπώμενης στην Επωφελούμενη περιλαμβάνεται η εξής δήλωση: «*Η συγκεκριμένη πράξη της απόσχισης είναι δίκαιη και λογική, καθώς η Διασπώμενη θα λάβει το σύνολο των μετοχών της Επωφελούμενης ως αντάλλαγμα των περιουσιακών στοιχείων που θα εισφερθούν και θα κατέχει το 100% των μετοχών της Επωφελούμενης*».

4. Πράξεις της Διασπώμενης μετά την ημερομηνία Ισολογισμού Μετασχηματισμού

Προβλέπεται ότι, κατ' άρθρο 59 παρ. 2 περ. ε' του Ν. 4601/2019, από την 01.11.2023, ήτοι την επόμενη ημέρα του Ισολογισμού Μετασχηματισμού, βάσει του οποίου γίνεται η Διάσπαση και μέχρι την Ημερομηνία Ολοκλήρωσης και τη σύσταση της Επωφελούμενης, όλες οι πράξεις και συναλλαγές που θα γίνουν από την Διασπώμενη και που θα αφορούν στον Κλάδο, θα θεωρούνται από λογιστική άποψη ότι γίνονται στο όνομα και για λογαριασμό της Επωφελούμενης και όχι της Διασπώμενης.

5. Δικαίωμα συμμετοχής στα κέρδη της Επωφελούμενης

Η ημερομηνία από την οποία η Διασπώμενη, ως μοναδική (100%) μέτοχος της Επωφελούμενης, συνεπεία της Διάσπασης, θα έχει δικαίωμα συμμετοχής στα κέρδη της Επωφελούμενης θα είναι η Ημερομηνία Ολοκλήρωσης.

6. Αποτελέσματα Διάσπασης

Από την Ημερομηνία Ολοκλήρωσης, επέρχονται αυτοδίκαια και ταυτόχρονα τόσο μεταξύ της Διασπώμενης και της Επωφελούμενης, όσο και έναντι τρίτων, σύμφωνα με το άρθρο 70 παρ. 2, 3 και 4 του Ν. 4601/2019, τα εξής αποτελέσματα:

(α) Η Επωφελούμενη θα ιδρυθεί με το καταστατικό που θα εγκριθεί από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Διασπώμενης και θα περιληφθεί στην οριστική πράξη διάσπασης που θα περιιαφθεί τον συμβολαιογραφικό τύπο.

(β) Η Επωφελούμενη υποκαθίσταται ως καθολική διάδοχος στο σύνολο της μεταβιβαζόμενης σε αυτήν περιουσίας του Κλάδου.

(γ) Η Διασπώμενη θα καταστεί μοναδική (100%) μέτοχος της Επωφελούμενης.

(δ) Ειδικότερα, η Διασπώμενη μεταβιβάζει αυτοδίκαια το σύνολο των περιουσιακών στοιχείων (ενεργητικό και παθητικό) του Κλάδου στην Επωφελούμενη με βάση την περιουσιακή κατάσταση η οποία αποτυπώνεται στον Ισολογισμό Μετασηματισμού και όπως αυτή θα διαμορφωθεί μέχρι την Ημερομηνία Ολοκλήρωσης. Διευκρινίζεται ότι στην περίπτωση περιουσιακών στοιχείων, δικαιωμάτων, υποχρεώσεων και εν γένει άλλων στοιχείων του ενεργητικού ή παθητικού ή έννομων σχέσεων του Κλάδου ή που αφορούν σε αυτόν, τα οποία διέπονται από αλλοδαπό δίκαιο, σύμφωνα με το οποίο δεν αναγνωρίζεται η κατά το ελληνικό δίκαιο καθολική διαδοχή επί αποσχίσεως κλάδου, θα εφαρμόζονται τα εξής: η Διασπώμενη και η Επωφελούμενη θα μεριμνήσουν να προβούν σε κάθε απαιτούμενη ενέργεια προκειμένου να ολοκληρωθεί η μεταβίβαση των εν λόγω περιουσιακών στοιχείων, δικαιωμάτων, υποχρεώσεων, έννομων σχέσεων στην Επωφελούμενη κατά τα προβλεπόμενα στο εκάστοτε εφαρμοστέο δίκαιο. Στο μέτρο που δεν καταστεί εφικτό να μεταβιβαστούν τα παραπάνω στην Επωφελούμενη κατά τα ανωτέρω, στη μεν περίπτωση των μη μεταβιβασθαισών υποχρεώσεων, η Επωφελούμενη, αναλαμβάνει διά του παρόντος ρητώς και ανεκκλήτως να εκπληρώνει τις υποχρεώσεις αυτές, να αποδίδει στη Διασπώμενη τυχόν ποσά που καταλογίζονται σε βάρος της τελευταίας χωρίς σημαντική καθυστέρηση και να αποζημιώνει τη Διασπώμενη για κάθε κόστος ή ζημία τυχόν προκύψει λόγω πλημμελούς εκπλήρωσης των υποχρεώσεων αυτών, στη δε περίπτωση των δικαιωμάτων η Διασπώμενη διά του παρόντος αναλαμβάνει ρητώς και ανεκκλήτως να τα εισπράττει ή να τα ρευστοποιεί σύμφωνα με τις υποδείξεις της Επωφελούμενης, χωρίς δικαίωμα να επανεπενδύει σε αυτά και εν συνεχεία να αποδίδει το προϊόν στην Επωφελούμενη χωρίς σημαντική καθυστέρηση, ενώ δεν έχει την υποχρέωση να αποδώσει οποιοδήποτε ποσό στην Επωφελούμενη αν δεν το εισπράξει. Επιπρόσθετα, η Διασπώμενη δεν επιτρέπεται να διαθέσει τα εν λόγω περιουσιακά στοιχεία καθ' οιονδήποτε τρόπο παρά μόνο προς εξασφάλιση της απόδοσής

τους στην Επωφελούμενη και υπό τον όρο της προηγούμενης έγγραφης συναίνεσης της Επωφελούμενης.

Τα περιουσιακά στοιχεία του Κλάδου που θα μεταβιβαστούν από την Διασπώμενη στην Επωφελούμενη είναι αυτά που εμφανίζονται στον Ισολογισμό Μετασχηματισμού και θα περιγραφούν λεπτομερώς στην συμβολαιογραφική πράξη για την Διάσπαση. Επίσης, η Διασπώμενη θα μεταβιβάσει στην Επωφελούμενη κάθε άλλο δικαίωμα, άυλο αγαθό, αξίωση ή άλλο περιουσιακό στοιχείο, κινητό και ακίνητο, και εάν ακόμα δεν κατονομάζεται ειδικά ούτε περιγράφεται με πληρότητα, σαφήνεια και ακρίβεια στο παρόν Σχέδιο Σύμβασης Διάσπασης, είτε από παράλειψη είτε από παραδρομή, τις πάσης φύσεως άδειες που έχουν χορηγηθεί από τις Αρχές, εγκρίσεις, παραχωρήσεις και διοικητικές πράξεις, καθώς και τα δικαιώματα ή τις έννομες σχέσεις που προκύπτουν από οποιαδήποτε άλλη σχετική σύμβαση ή δικαιοπραξία και αφορούν στον Κλάδο και τα οποία στο σύνολό τους, από την Ημερομηνία Ολοκλήρωσης, περιέρχονται κατά πλήρη κυριότητα στην Επωφελούμενη. Αντίστοιχα, από την Ημερομηνία Ολοκλήρωσης, η Επωφελούμενη υποκαθίσταται αυτοδίκαια και χωρίς καμία άλλη διατύπωση, σύμφωνα με τον νόμο, σε όλα τα δικαιώματα, υποχρεώσεις, διοικητικές άδειες ή εγκρίσεις και έννομες σχέσεις του Κλάδου, με την επιφύλαξη των ιδιαίτερων διατυπώσεων που απαιτούνται για την μεταβίβαση περιουσιακών στοιχείων, όπως π.χ. οχημάτων, σημάτων, κλπ., της μεταβίβασης αυτής εξομοιούμενης με καθολική διαδοχή, οι δε τυχόν εκκρεμείς δίκες που αφορούν στον Κλάδο, θα συνεχιστούν από την Επωφελούμενη, μη επερχόμενης βίαιης διακοπής αυτών λόγω της Διάσπασης και χωρίς να απαιτείται οποιαδήποτε δήλωση ή διατύπωση για την επανάληψη ή την συνέχισή τους. Σε σχέση με τυχόν εκκρεμείς δίκες της Διασπώμενης, σχετικές με τον Κλάδο, που διεξάγονται στην αλλοδαπή, η Διασπώμενη και η Επωφελούμενη θα προβούν σε όλες τις απαιτούμενες κατά το εφαρμοστέο δικονομικό δίκαιο πράξεις για τη συνέχιση της δίκης από την Επωφελούμενη και στις περιπτώσεις που τυχόν απαιτείται από το αλλοδαπό εφαρμοστέο δικονομικό δίκαιο, η δίκη θα συνεχίζεται με διαδίκους σωρευτικά την Επωφελούμενη και τη Διασπώμενη. Στο βαθμό που στις εν λόγω δίκες δεν είναι δυνατή η συνέχιση της δίκης από την Επωφελούμενη, θα συνεχίζεται από τη Διασπώμενη και κατά τα λοιπά θα εφαρμόζονται αναλόγως τα ανωτέρω αναφερόμενα στην παρούσα παράγραφο (δ).

7. Ιδιαίτερα Πλεονεκτήματα

Δεν παρέχονται ιδιαίτερα πλεονεκτήματα από την Διάσπαση στους εμπειρογνώμονες, στα μέλη των Διοικητικών Συμβουλίων ή στους εσωτερικούς ελεγκτές της Διασπώμενης ή της Επωφελούμενης, ούτε παρέχονται τέτοια πλεονεκτήματα από τα καταστατικά των εταιρειών ή από αποφάσεις των Γενικών Συνελεύσεων της Διασπώμενης.

8. Διατυπώσεις παράδοσης των μετοχών που θα εκδοθούν λόγω της Απόσχισης

Μετά την Ημερομηνία Ολοκλήρωσης, η Επωφελούμενη θα προβεί στις απαραίτητες ενέργειες προκειμένου η Διασπώμενη να καταχωρηθεί ως μοναδική μέτοχος στο βιβλίο μετόχων που θα τηρεί η Επωφελούμενη, σύμφωνα με το άρθρο 40 παρ. 2 Ν. 4548/2018. Η Επωφελούμενη θα μερμνήσει, επιπλέον, σύμφωνα με το άρθρο 40 παρ. 3 Ν. 4548/2018, για την έκδοση και παράδοση του συνόλου των μετοχικών τίτλων στη Διασπώμενη.

9. Ενημέρωση και Μεταφορά Εργαζομένων

Με την ολοκλήρωση της Διάσπασης καθένας από τους εργαζόμενους που απασχολείται στον Κλάδο θα μεταφερθεί στην Επωφελούμενη, η οποία υπεισέρχεται αυτοδίκαια στην θέση της Διασπώμενης ως εργοδότη.

10. Τελικές διατάξεις

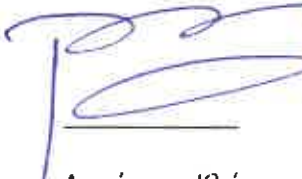
10.1. Οι εταιρείες θα συμμορφωθούν με το σύνολο των διατάξεων του νόμου και του παρόντος και θα τηρήσουν όλες τις διατυπώσεις που προβλέπει η κείμενη νομοθεσία, θα προβούν δε σε κάθε αναγκαία ενέργεια, γνωστοποίηση, διατύπωση ή ειδικό τύπο τυχόν απαιτείται από την κείμενη νομοθεσία για τη μεταβίβαση περιουσιακών στοιχείων, δικαιωμάτων και υποχρεώσεων, προκειμένου να έχουν ισχύ έναντι τρίτων.

10.2. Το παρόν Σχέδιο Σύμβασης Διάσπασης τελεί υπό την αίρεση της έγκρισής του, μαζί με το καταστατικό της Επωφελούμενης, από τη Γενική Συνέλευση της Διασπώμενης κατά το άρθρο 74 παρ. 3 και 4 του Ν. 4601/2019, τη σύνταξη συμβολαιογραφικής πράξης για την Διάσπαση κατά το ίδιο άρθρο και την καταχώριση στο Γ.Ε.ΜΗ. σύμφωνα με το άρθρα 68, 69 παρ. 1 και 2 και 70 παρ. 1 του Ν. 4601/2019.

10.3. Για την Διάσπαση θα εκδοθεί πληροφοριακό σημείωμα σύμφωνα με το άρθρο 4.1.3.12. του Κανονισμού του Χρηματιστηρίου Αθηνών, όπως ισχύει, και την κείμενη χρηματιστηριακή νομοθεσία, καθώς η απόσχιση του Κλάδου αντιπροσωπεύει το 30% τουλάχιστον του κύκλου εργασιών της Διασπώμενης και του Ομίλου κατά την τελευταία οικονομική χρήση .

Σε πίστωση των ανωτέρω, συνετάγη το παρόν Σχέδιο Σύμβασης Διάσπασης και υπογράφεται νομίμως από τους εκπροσώπους της Διασπώμενης.

Για την Διασπώμενη


**Ι. ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ - Ι. ΛΑΠΠΑΣ Α.Ε.
ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΛΕΩΦ. ΚΗΦΙΣΙΑΣ 64, 151 25 ΜΑΡΟΥΣΙ
ΑΦΜ: 094176804 ΔΟΥ: ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ
ΑΡ. ΓΕΜΗ: 2052601000
ΤΗΛ. 2104821186**

Δημήτριος Κλώνης

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 1 – ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΜΕΤΑΣΧΗΜΑΤΙΣΜΟΥ

| ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΑΠΟΣΧΙΣΗΣ ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΚΛΑΔΟΥ 31/10/2023 | |
|---|----------------------|
| Περιουσιακά στοιχεία | |
| Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία | |
| Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία | 474.303,68 |
| Άυλα περιουσιακά στοιχεία | 65.385,28 |
| Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης | 9.985.967,57 |
| Συμμετοχές σε θυγατρικές εταιρείες | - |
| Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις | 393.594,96 |
| Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις | 55.527,47 |
| | 10.974.778,96 |
| Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία | |
| Αποθέματα | 7.948.148,08 |
| Εμπορικές απαιτήσεις | 455.173,34 |
| Λοιπές απαιτήσεις | 109.077,64 |
| Προκαταβολές | 194.017,31 |
| Μεταβατικοί λογαριασμοί | 30.112,18 |
| Χρηματικά διαθέσιμα και βραχυπρόθεσμες καταθέσεις | 345.198,05 |
| | 9.081.726,60 |
| Σύνολο Ενεργητικού | 20.056.505,56 |
| Ίδια κεφάλαια και υποχρεώσεις | |
| Ποσά προοριζόμενα για ΑΜΚ | 6.117.864,52 |
| Σύνολο ιδίων κεφαλαίων | 6.117.864,52 |
| Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις | |
| Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από τη | 252.397,57 |
| Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις από μισθώσεις | 8.744.103,43 |
| Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις | 100.000,00 |
| | 9.096.501,00 |
| Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | |
| Εμπορικές υποχρεώσεις | 1.624.233,89 |
| Λοιπές υποχρεώσεις | 1.266.792,12 |
| Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις από μισθώσεις | 1.951.114,03 |
| Σύνολο υποχρεώσεων | 4.842.140,04 |
| Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων | 20.056.505,56 |

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 2 – ΕΚΘΕΣΗ ΑΠΟΤΙΜΗΣΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ ΤΗΣ ΑΞΙΑΣ ΤΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΚΛΑΔΟΥ ΒΡΕΦΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΕΙΔΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «Ι. ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ - Ι. ΛΑΠΠΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΤΗΣ ΑΠΟΣΧΙΣΗΣ ΤΟΥ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΩΝ ΑΡΘΡΩΝ 4, 54, 57 ΠΑΡ. 3, 59-74 ΚΑΙ 83-87 ΤΟΥ Ν. 4601/2019, ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 52 ΤΟΥ Ν. 4172/2013, ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 61 ΤΟΥ Ν. 4438/2016 ΚΑΙ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Ν. 4548/2018

1. Σημαντική Σημείωση

Η παρούσα έκθεση αποτίμησης (η «Έκθεση») έχει προετοιμασθεί από την TMS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΛΟΓΙΣΤΩΝ (εφεξής «TMS»), σύμφωνα με όσα αναφέρονται στην από 22/12/2023 επιστολή ανάθεσης, και σκοπός της είναι η **διαπίστωση της εύλογης αξίας των στοιχείων Ενεργητικού και Υποχρεώσεων με ημερομηνία 31/10/2023, βάσει του ισολογισμού αναφοράς που έχει συνταχθεί κατά την ως άνω ημερομηνία** του εμπορικού κλάδου της εταιρείας με την επωνυμία «Ι. ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ - Ι. ΛΑΠΠΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 002052601000 (εφεξής «**ΚΛΜ ΑΕ**» ή η «**Εταιρεία**»).

Η παρούσα Έκθεση προορίζεται αποκλειστικά για χρήση από την Εταιρεία στο πλαίσιο της απόσχισης του εμπορικού κλάδου βρεφικών και παιδικών ειδών της Εταιρείας (ο «**Κλάδος**») που αποφασίστηκε στις 31/1/2024, με εισφορά του σε νέα θυγατρική, και μεταβίβαση σε αυτήν του συνόλου των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού του Κλάδου, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 4, 54, 57 παρ. 3, 59-74 και 83-87 του Ν. 4601/2019, του άρθρου 52 του Ν. 4172/2013, του άρθρου 61 του Ν. 4438/2016 και τις διατάξεις του Ν. 4548/2018, ως ισχύουν.

Για την προετοιμασία της Έκθεσης, η TMS βασίστηκε σε πληροφορίες που έλαβε από την Εταιρεία. Η TMS υπέθεσε ότι όλες οι πληροφορίες που παρασχέθηκαν είναι πλήρεις και ακριβείς ως προς τα ουσιώδη στοιχεία. Για την εγκυρότητα των οικονομικών και άλλων στοιχείων που τέθηκαν υπόψη μας, την πλήρη ευθύνη φέρει η ΚΛΜ ΑΕ.

Η εργασία που εκπονήθηκε στα πλαίσια της σύνταξης της παρούσης Έκθεσης δεν αφορά σε τακτικό έλεγχο σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Δεν διενεργήσαμε έλεγχο της ακρίβειας των στοιχείων που μας δόθηκαν πέραν των διαδικασιών που περιγράφονται στην παρούσα Έκθεση και η Έκθεση αυτή δεν είναι αυτή που δίδεται στις περιπτώσεις ελέγχου Λογιστικών Καταστάσεων.

Σύμφωνα με τις γενικά παραδεκτές ελεγκτικές αρχές, η εργασία μας δεν αποσκοπεί αναγκαστικά στον εντοπισμό ατασθαλιών, φορολογικών ή άλλης φύσεως παραλείψεων. Ως ελεγκτές δεν είμαστε υπεύθυνοι για τη σύνταξη των Οικονομικών Καταστάσεων, που αποτελεί ευθύνη της Διοικήσεως της Εταιρείας και των εντεταλμένων στελεχών της. Αποτελούν επίσης αντικείμενα ευθύνης της Διοικήσεως η υιοθέτηση των κατάλληλων λογιστικών αρχών, η τήρηση των λογιστικών βιβλίων κατά τρόπο σύννομο και η διαμόρφωση και εφαρμογή ενός επαρκούς συστήματος εσωτερικού ελέγχου, το οποίο διασφαλίζει την εγκυρότητα των παρεχόμενων στοιχείων και πληροφοριών και αποκλείει τη διάπραξη ουσιωδών λαθών ή παραλείψεων.

Στην παρούσα Έκθεση εκφράζεται η άποψή μας σχετικά με την εξακρίβωση της εύλογης αξίας των στοιχείων Ενεργητικού και Υποχρεώσεων του Κλάδου της Εταιρείας. Οι παραδοχές, η μεθοδολογία, οι περιορισμοί και οι εξαιρέσεις της Έκθεσης αναφέρονται αναλυτικά στη συνέχεια. Η ανάγνωση των περιεχομένων της παρούσας πρέπει πάντα να διενεργείται στο σύνολό τους και λαμβάνοντας υπόψη τα αναφερόμενα σε αυτή έγγραφα και επισυναπτόμενα. Σε περίπτωση που η Έκθεση παραδοθεί σε οποιαδήποτε τρίτα πρόσωπα, θα πρέπει να παραδοθεί στο σύνολο της και όχι τμηματικά. Η TMS δεν αποδέχεται καμία ευθύνη για τυχόν ζημιές που μπορεί να προκύψουν λόγω αποφάσεων ή πράξεων που βασίστηκαν στην παρούσα Έκθεση.

Η TMS δεν αποδέχεται καμία ευθύνη για τη χρησιμοποίηση της αποτίμησης για άλλους λόγους πέραν αυτών για τους οποίους εξ' αρχής συμφωνήθηκε και οι οποίοι αναφέρονται στην ενότητα της παρούσας Έκθεσης «**Εντολή και αντικείμενο της αποτίμησης**».

2. Εντολή και αντικείμενο της αποτίμησης

Κατόπιν σχετικής εντολής που λάβαμε, ολοκληρώσαμε την εκτίμηση για τη διαπίστωση της εύλογης αξίας των στοιχείων Ενεργητικού και Υποχρεώσεων του Κλάδου της ΚΛΜ ΑΕ διατάξεις των άρθρων 4, 54, 57 παρ. 3, 59-74 και 83-87 του Ν. 4601/2019, του άρθρου 52 του Ν. 4172/2013, του άρθρου 61 του Ν. 4438/2016 και τις διατάξεις του Ν. 4548/2018, ως ισχύουν.

3. Σύνομο ιστορικό - περιγραφή της Απόσχισης

Ίδρυση - Έδρα - Σκοπός της Διασπώμενης Εταιρείας

Η Ι. ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ - Ι ΛΑΠΠΑΣ ΑΕ ιδρύθηκε τον Ιούλιο του 1986 και εδρεύει στην οδό Ομήρου & Τέω 2, στο Μοσχάτο Αττικής. Δραστηριοποιείται στην υλοποίηση σύνθετων και εξειδικευμένων ιδιωτικών τεχνικών έργων, όπως οι κατασκευές βιομηχανικών εγκαταστάσεων και γραφείων, οι ανεγέρσεις νοσοκομειακών κτιρίων, οι κατασκευές super markets, οι κατασκευές τραπεζικών καταστημάτων, οι ανακατασκευές διατηρητέων κτιρίων, οι κατασκευές σύγχρονων ολοκληρωμένων μονάδων εμπορίας αυτοκινήτων κ.α.

Το 1999 η Ι. ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ - Ι ΛΑΠΠΑΣ ΑΕ εξαγόρασε την εταιρεία «Υιοί Ευθ. Παπαγιάννη ΑΕ» (αποκλειστικό αντιπρόσωπο των Βρετανικών προϊόντων Mothercare στην Ελλάδα από το 1977) κατά 80%. Από το Νοέμβριο του 2004, η «Υιοί Ευθ. Παπαγιάννη ΑΕ» ανήκει κατά 100% στην Ι. ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ - Ι ΛΑΠΠΑΣ ΑΕ. Η διαδικασία συγχώνευσης ολοκληρώθηκε στις 18 Φεβρουαρίου 2005. Σήμερα λειτουργούν 26 καταστήματα σε όλη την Ελλάδα.

4. Στοιχεία στα οποία στηρίχθηκε ο έλεγχος και η αποτίμηση

Βάση της εργασίας μας για τη διαπίστωση της εύλογης αξίας των στοιχείων Ενεργητικού και Υποχρεώσεων του Κλάδου αποτέλεσαν:

α) Τα βιβλία και στοιχεία της Εταιρείας

β) Ο ισολογισμός του Κλάδου με ημερομηνία αναφοράς 31/10/2023, που συντάχθηκε για τους σκοπούς της απόσχισης:

Στο πλαίσιο της απόσχισης του Κλάδου, η Εταιρεία συνέταξε την 31/10/2023 απογραφή με όλα τα στοιχεία του Ενεργητικού και των Υποχρεώσεων του Κλάδου και στη συνέχεια, με βάση αυτή την απογραφή, προέβη στη σύνταξη Ισολογισμού Μετασηματισμού με ημερομηνία 31/10/2023, στον οποίο εμφανίζεται η εν γένει περιουσιακή κατάστασή του.

γ) Διάφορες Πληροφορίες:

Συλλογή πληροφοριών σχετικά με τα οικονομικά μεγέθη και τη δραστηριότητα της Εταιρείας βάσει των τηρούμενων λογιστικών αρχείων αυτής, τα οποία θεωρήσαμε ότι είναι ακριβή και ότι αντικατοπτρίζουν την πραγματική οικονομική θέση του Κλάδου, καθώς και έγγραφα και λοιπές πληροφορίες που τέθηκαν υπόψη μας.

δ) Μέθοδος αποτίμησης:

Η μεθοδολογία με την οποία θα προχωρήσουμε περιλαμβάνει, μεταξύ άλλων, επισκόπηση των βιβλίων και στοιχείων του Κλάδου της Εταιρείας.

Για τον προσδιορισμό των αναγκαίων αναπροσαρμογών της λογιστικής αξίας των στοιχείων Ενεργητικού και Υποχρεώσεων διενεργήθηκαν τα εξής:

- Επισκόπηση των λογιστικών αξιών, βάσει των σχετικών λογιστικών αρχών.
- Αποτίμηση με βάση διεθνώς αποδεκτές μεθόδους, για τα περιουσιακά στοιχεία των οποίων η λογιστική επιμέτρηση δεν πραγματοποιείται στην εύλογη αξία τους.

Αναπροσαρμοσμένη Καθαρή Θέση

Κατά την εκτέλεση της εργασίας μας επιλέχθηκε η μέθοδος της αναπροσαρμοσμένης καθαρής θέσης, σύμφωνα με την οποία η αξία των περιουσιακών στοιχείων όπως απεικονίζεται στα λογιστικά αρχεία (Ισολογισμός Μετασχηματισμού 31/10/2023) αναμορφώνεται για να απεικονίζει την τρέχουσα/ανακτήσιμη αξία, και οι υποχρεώσεις αναμορφώνονται για να απεικονίζουν την παρούσα αξία τους.

Η μέθοδος της αναπροσαρμοσμένης καθαρής θέσης έχει ως αφετηρία τον ισολογισμό αναφοράς μιας επιχείρησης. Έκαστο κονδύλι των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων του εν λόγω ισολογισμού αποτιμάται στην εύλογη αξία του, και η εκτιμώμενη καθαρή θέση της επιχείρησης προκύπτει ως η διαφορά της εύλογης αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων.

Η μέθοδος της αναπροσαρμοσμένης καθαρής θέσης απαιτεί επισκόπηση και διενέργεια όλων των απαραίτητων αναπροσαρμογών επί της λογιστικής αξίας εκάστου υφιστάμενου κονδυλίου του ισολογισμού αναφοράς. Η λογιστική αξία των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων μιας επιχείρησης ενδέχεται να διαφέρει από την εύλογη αξία αυτών για διάφορους λόγους, λόγω π.χ. των υιοθετούμενων λογιστικών αρχών και το λογιστικό πλαίσιο, βάσει του οποίου έχουν καταρτισθεί οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, η εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων ενδέχεται να έχει διαφοροποιηθεί από το ιστορικό κόστος τους με το οποίο έχουν αρχικά καταχωρηθεί στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, λόγω μη προσαρμογής των αναγνωρισμένων περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις στην εύλογη αξία τους, κ.λπ. Συνεπώς, σύμφωνα με την εν λόγω μέθοδο αποτίμησης η λογιστική αξία εκάστου περιουσιακού στοιχείου και υποχρέωσης της εταιρείας αναπροσαρμόζεται εφόσον υφίστανται ενδείξεις ότι η λογιστική αξία του διαφέρει από την τρέχουσα/εύλογη αξία του. Επιπρόσθετα, λαμβάνονται υπ' όψιν η επίδραση τυχόν σημειώσεων της διοίκησης της επιχείρησης, τυχόν παρατηρήσεις των εξωτερικών ελεγκτών επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, εφόσον υφίσταται σχετική υποχρέωση και εφόσον υπάρχουν τέτοιες παρατηρήσεις, κ.λπ.

Κατά τη μέθοδο αυτή, οι αξίες των κυριότερων περιουσιακών στοιχείων της εταιρείας εκτιμώνται και προσαρμόζονται ανάλογα. Κατά συνέπεια, η μέθοδος αυτή απαιτεί τον έλεγχο και πιθανώς αναπροσαρμογές επί της λογιστικής αξίας (σε σχέση με την τρέχουσα αξία τους) των πάγιων περιουσιακών στοιχείων.

Σύμφωνα με αυτή τη μέθοδο, η αξία καθενός από τα παραπάνω περιουσιακά στοιχεία αναπροσαρμόζεται αν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία αυτών δεν ανταποκρίνεται στις τρέχουσες αξίες αγοράς.

**ΕΥΛΟΓΗ ΑΞΙΑ ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΚΛΑΔΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «Ι. ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ - Ι. ΛΑΠΠΑΣ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», ΒΑΣΗ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΩΝ ΑΡΘΡΩΝ 4, 54, 57 ΠΑΡ. 3,
59-74 ΚΑΙ 83-87 ΤΟΥ Ν. 4601/2019, ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 52 ΤΟΥ Ν. 4172/2013, ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 61 ΤΟΥ Ν.
4438/2016 ΚΑΙ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Ν. 4548/2018**

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΜΕΤΑΣΧΗΜΑΤΙΣΜΟΥ 31/10/2023

Η εύλογη αξία των στοιχείων Ενεργητικού και Υποχρεώσεων του Κλάδου της Εταιρείας, αναλύεται στις επόμενες σελίδες της έκθεσης. Η παράθεση γίνεται με τη σειρά που εμφανίζονται οι αντίστοιχοι λογαριασμοί στον Ισολογισμό Μετασχηματισμού της 31/10/2023:

| | Ισολ. Μετ. 31/10/2023 | |
|--|------------------------------|----------------------|
| Μη κυκλοφορούν | | |
| Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία | € | 474.303,68 |
| Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης | € | 9.985.967,57 |
| Άυλα περιουσιακά στοιχεία | € | 65.385,28 |
| Συμμετοχές σε θυγατρικές εταιρείες | € | - |
| Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις | € | 55.527,47 |
| Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις | € | 393.594,96 |
| Σύνολο μη κυκλοφορούν | € | 10.974.778,96 |
| Κυκλοφορούν | | |
| Αποθέματα | € | 7.948.148,08 |
| Εμπορικές απαιτήσεις | € | 455.173,34 |
| Λοιπές απαιτήσεις | € | 109.077,64 |
| Προκαταβολές | € | 194.017,31 |
| Προπληρωμένα έξοδα | € | 30.112,18 |
| Χρηματικά διαθέσιμα | € | 345.198,05 |
| Σύνολο κυκλοφορούν | € | 9.081.726,60 |
| Σύνολο ενεργητικού | € | 20.056.505,56 |
| Ίδια κεφάλαια | | |
| Ποσά προοριζόμενα για ΑΜΚ | € | 6.117.864,52 |
| Σύνολο Ιδίων κεφαλαίων | € | 6.117.864,52 |
| Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις | | |
| Προβλέψεις αποζημίωσης προσωπικού | € | 252.397,57 |
| Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις από μισθώσεις | € | 8.744.103,43 |
| Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις | € | 100.000,00 |
| Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων | € | 9.096.501,00 |
| Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | | |
| Εμπορικές υποχρεώσεις | € | 1.624.233,89 |
| Λοιπές υποχρεώσεις | € | 1.266.792,12 |
| Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις από μισθώσεις | € | 1.951.114,03 |
| Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων | € | 4.842.140,04 |
| Σύνολο υποχρεώσεων | € | 13.938.641,04 |
| Σύνολο υποχρεώσεων και ΙΚ | € | 20.056.505,56 |

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ**Περιουσιακά Στοιχεία****1. Ενσώματα Πάγια**

| | Ισολ. Μετ. 31/10/2023 | Εύλογη Αξία | Αναπροσαρμογές |
|--------------------------------------|-----------------------|-------------------|----------------|
| Εγκαταστάσεις κτιρίων & καταστημάτων | € 369.696,61 | 369.696,61 | - |
| Οχήματα | € 14.848,25 | 14.848,25 | - |
| Λοιπός εξοπλισμός | € 89.758,82 | 89.758,82 | - |
| Σύνολο | € 474.303,68 | 474.303,68 | - |

Ο Κλάδος διαθέτει ενσώματα πάγια, τα οποία περιλαμβάνουν κτίρια και καταστήματα, οχήματα και λοιπό εξοπλισμό. Η εύλογη αξία των ενσώματων παγίων του Κλάδου κατά την ημερομηνία αναφοράς 31/10/2023, εκτιμάται ίση με τη λογιστική.

2. Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης

| | Ισολ. Μετ. 31/10/2023 | Εύλογη Αξία | Αναπροσαρμογές |
|---|-----------------------|---------------------|----------------|
| Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης | € 9.985.967,57 | 9.985.967,57 | - |
| Σύνολο | € 9.985.967,57 | 9.985.967,57 | - |

Τα δικαιώματα χρήσης αφορούν κυρίως στη χρηματοδοτική μίσθωση των κτηρίων πχ. εμπορικών καταστημάτων, του Κλάδου αναγνωρισμένα σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 16. Η εύλογή τους αξία κατά την ημερομηνία αναφοράς 31/10/2023, εκτιμάται ίση με τη λογιστική.

3. Άυλα πάγια

| | Ισολ. Μετ. 31/10/2023 | Εύλογη Αξία | Αναπροσαρμογές |
|---------------------------|-----------------------|------------------|----------------|
| Άυλα περιουσιακά στοιχεία | € 65.385,28 | 65.385,28 | - |
| Σύνολο | € 65.385,28 | 65.385,28 | - |

Τα άυλα πάγια του Κλάδου κατά την ημερομηνία αναφοράς 31/10/2023, έχουν την ίδια λογιστική και εύλογη αξία.

4. Συμμετοχές σε θυγατρικές εταιρείες

| | Ισολ. Μετ. 31/10/2023 | Εύλογη Αξία | Αναπροσαρμογές |
|------------------------------------|-----------------------|-------------|----------------|
| Συμμετοχές σε θυγατρικές εταιρείες | € - | - | - |
| Σύνολο | € - | - | - |

Ο Κλάδος είχε συμμετοχές στις ακόλουθες θυγατρικές εταιρείες: SYSMEROM COM LTD., KLMS COM LTD., KLASER COMMERCE LTD., και KLSAL LTD. Η εύλογη και λογιστική αξία των συμμετοχών του Κλάδου σε θυγατρικές κατά την ημερομηνία αναφοράς, 31/10/2023 είναι μηδενική καθώς έχουν απομειωθεί πλήρως.

5. Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις

| | Ισολ. Μετ. 31/10/2023 | Εύλογη Αξία | Αναπροσαρμογές |
|--------------------------------------|-----------------------|------------------|----------------|
| Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις | € 55.527,47 | 55.527,47 | - |
| Σύνολο | € 55.527,47 | 55.527,47 | - |

Το ποσό των € 55.527,47 όπως αυτό εμφανίζεται στον ανωτέρω πίνακα κατά την ημερομηνία αναφοράς, αφορά αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις από πρόβλεψη παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία, όπως ορίζεται από το IAS 19, και η λογιστική αξία ισούται με την εύλογη.

Η Εταιρεία κατά την ημερομηνία απόσχισης του εν λόγω κλάδου δεν έχει προβεί σε αναγνώριση αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης (επί των προσωρινών διαφορών και των συσσωρευμένων φορολογικών ζημιών). Η Διοίκηση, βάσει των επιχειρηματικών σχεδίων που έχει καταρτίσει εκτιμά ότι θα ανακύψουν μεσομακροπρόθεσμα μελλοντικά φορολογητέα κέρδη. Εντούτοις, και δεδομένης της υφιστάμενης δυσχερούς οικονομικής συγκυρίας και αβεβαιότητας, η μη αναγνώριση στηρίζεται στη βάση της προσέγγισης της Διοίκησης, η οποία και θα αναγνωρίσει τις εν λόγω αναβαλλόμενες απαιτήσεις όταν και τελικά θα αρχίσουν να ανακύπτουν τα εκτιμώμενα μελλοντικά φορολογητέα κέρδη για τη χρησιμοποίηση των εν λόγω προσωρινών διαφορών και συσσωρευμένων φορολογικών ζημιών που έχουν δημιουργήσει την φορολογική απαίτηση, και κατά συνέπεια θα μπορεί με μεγαλύτερη αξιοπιστία να στηρίξει την ανακτησιμότητα των εν λόγω στοιχείων του ενεργητικού.

6. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

| | Ισολ. Μετ. 31/10/2023 | Εύλογη Αξία | Αναπροσαρμογές |
|----------------------------------|-----------------------|-------------------|----------------|
| Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις | € 393.594,96 | 393.594,96 | - |
| Σύνολο | € 393.594,96 | 393.594,96 | - |

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις του Κλάδου αφορούν σε δοσμένες εγγυήσεις, η εύλογη αξία των οποίων κατά την ημερομηνία αναφοράς 31/10/2023, ισούται με τη λογιστική.

7. Αποθέματα

| | Ισολ. Μετ. 31/10/2023 | Εύλογη Αξία | Αναπροσαρμογές |
|---------------|-----------------------|---------------------|----------------|
| Αποθέματα | € 7.948.148,08 | 7.948.148,08 | - |
| Σύνολο | € 7.948.148,08 | 7.948.148,08 | - |

Κατά την ημερομηνία σύνταξης του ισολογισμού η Εταιρεία αναγνώρισε πρόβλεψη βραδέως κινούμενων και απαξιωμένων αποθεμάτων, ποσού € 700.000 για την περίοδο 01/01/2023 – 31/10/2023. Συνεπώς, η εύλογη αξία των αποθεμάτων του Κλάδου κατά την ημερομηνία αναφοράς ισούται με τη λογιστική.

8. Εμπορικές απαιτήσεις

| | Ισολ. Μετ. 31/10/2023 | Εύλογη Αξία | Αναπροσαρμογές |
|--------------------------|-----------------------|-------------------|----------------|
| Πελάτες τρίτοι | € 618.471,79 | 618.471,79 | - |
| Πελάτες από συνδεδεμένες | € 2.426.132,70 | 2.426.132,70 | - |
| Επισφαλείς πελάτες | € (2.589.431,15) | (2.589.431,15) | - |
| Σύνολο | € 455.173,34 | 455.173,34 | - |

Οι εμπορικές απαιτήσεις του Κλάδου απαρτίζονται από πελάτες τρίτους, πελάτες από συνδεδεμένες και από προβλέψεις για επισφαλείς πελάτες. Η πλειοψηφία των επισφαλών πελατών αφορά κυρίως σε απαιτήσεις από θυγατρικές και συνδεδεμένες εταιρείες. Κατά την ημερομηνία αναφοράς 31/10/2023, όλες οι κατηγορίες των εμπορικών απαιτήσεων, έχουν την ίδια λογιστική και εύλογη αξία.

9. Λοιπές απαιτήσεις

| | Ισολ. Μετ. 31/10/2023 | Εύλογη Αξία | Αναπροσαρμογές |
|-----------------------------------|-----------------------|-------------------|----------------|
| Χρεώστες διάφοροι | € 83.514,88 | 83.514,88 | - |
| Επισφαλείς-Επίδικοι χρεώστες | € 18.015,57 | 18.015,57 | - |
| Λογ. Διαχείρισης και προκαταβολών | € 7.547,19 | 7.547,19 | - |
| Σύνολο | € 109.077,64 | 109.077,64 | - |

Οι λοιπές απαιτήσεις του Κλάδου αποτελούνται από χρεώστες διάφορους, επισφαλείς – επίδικους χρεώστες και από λογαριασμό διαχείρισης προκαταβολών. Κατά την ημερομηνία αναφοράς 31/10/2023, η εύλογη αξία των κονδυλίων ισούται με τη λογιστική.

10. Προκαταβολές

| | Ισολ. Μετ. 31/10/2023 | Εύλογη Αξία | Αναπροσαρμογές |
|---------------|-----------------------|-------------------|----------------|
| Προκαταβολές | € 194.017,31 | 194.017,31 | - |
| Σύνολο | € 194.017,31 | 194.017,31 | - |

Οι προκαταβολές του Κλάδου αφορούν χρεωστικά υπόλοιπα προμηθευτών, των οποίων η εύλογη αξία κατά την ημερομηνία αναφοράς 31/10/2023, εκτιμάται ίση με τη λογιστική.

11. Προπληρωμένα έξοδα

| | Ισολ. Μετ. 31/10/2023 | Εύλογη Αξία | Αναπροσαρμογές |
|--------------------|-----------------------|------------------|----------------|
| Προπληρωμένα έξοδα | € 30.112,18 | 30.112,18 | - |
| Σύνολο | € 30.112,18 | 30.112,18 | - |

Τα προπληρωμένα έξοδα αφορούν ως επί των πλείστων ασφάλιστρα επόμενων χρήσεων. Η εύλογη αξία των προπληρωμένων εξόδων του Κλάδου κατά την ημερομηνία αναφοράς 31/10/2023, εκτιμάται ίση με τη λογιστική.

12. Χρηματικά διαθέσιμα

| | Ισολ. Μετ. 31/10/2023 | Εύλογη Αξία | Αναπροσαρμογές |
|-------------------------------|-----------------------|-------------------|----------------|
| Χρηματικά διαθέσιμα κεντρικού | € 301.817,08 | 301.817,08 | - |
| Χρηματικά διαθέσιμα υποκ/των | € 43.380,97 | 43.380,97 | - |
| Σύνολο | € 345.198,05 | 345.198,05 | - |

Τα χρηματικά διαθέσιμα του Κλάδου περιλαμβάνουν τα διαθέσιμα του κεντρικού και των υποκαταστημάτων. Κατά την ημερομηνία αναφοράς 31/10/2023, η εύλογη αξία των χρηματικών διαθεσίμων εκτιμάται ίση με τη λογιστική.

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

Υποχρεώσεις

1. Προβλέψεις αποζημίωσης προσωπικού

| | Ισολ. Μετ. 31/10/2023 | Εύλογη Αξία | Αναπροσαρμογές |
|-----------------------------------|-----------------------|-------------------|----------------|
| Προβλέψεις αποζημίωσης προσωπικού | € 252.397,57 | 252.397,57 | - |
| Σύνολο | € 252.397,57 | 252.397,57 | - |

Οι προβλέψεις για αποζημιώσεις προσωπικού του Κλάδου κατά την ημερομηνία αναφοράς 31/10/2023, δεν παρουσιάζουν μεταβολή μεταξύ της εύλογης αξίας τους και της λογιστικής.

2. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις από μισθώσεις

| | Ισολ. Μετ. 31/10/2023 | Εύλογη Αξία | Αναπροσαρμογές |
|--|-----------------------|---------------------|----------------|
| Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις από μισθώσεις | € 8.744.103,43 | 8.744.103,43 | - |
| Σύνολο | € 8.744.103,43 | 8.744.103,43 | - |

Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις του Κλάδου αφορούν σε μισθώματα κτηρίων, ενώ κατά την ημερομηνία αναφοράς 31/10/2023, εκτιμάται πως η εύλογη αξία ισούται με τη λογιστική.

3. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

| | Ισολ. Μετ. 31/10/2023 | Εύλογη Αξία | Αναπροσαρμογές |
|-----------------------------------|-----------------------|-------------------|----------------|
| Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις | € 100.000,00 | 100.000,00 | - |
| Σύνολο | € 100.000,00 | 100.000,00 | - |

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις του Κλάδου αφορούν σε ληφθείσες εγγυήσεις ενοικίων. Η εύλογη αξία τους κατά την ημερομηνία αναφοράς 31/10/2023, δεν παρουσιάζει μεταβολή από τη λογιστική.

4. Εμπορικές υποχρεώσεις

| | | Ισολ. Μετ. 31/10/2023 | Εύλογη Αξία | Αναπροσαρμογές |
|-----------------------|----------|-----------------------|---------------------|----------------|
| Εμπορικές υποχρεώσεις | € | 1.624.233,89 | 1.624.233,89 | - |
| Σύνολο | € | 1.624.233,89 | 1.624.233,89 | - |

Η εύλογη αξία των εμπορικών υποχρεώσεων του Κλάδου κατά την ημερομηνία αναφοράς 31/10/2023, δεν παρουσιάζουν μεταβολή από τη λογιστική.

5. Λοιπές υποχρεώσεις

| | | Ισολ. Μετ. 31/10/2023 | Εύλογη Αξία | Αναπροσαρμογές |
|--|----------|-----------------------|---------------------|----------------|
| Προκαταβολές πελατών | € | 375.414,26 | 375.414,26 | - |
| Λοιποί πιστωτές | € | 441.118,57 | 441.118,57 | - |
| Υποχρεώσεις προς ασφαλιστικούς οργανισμούς | € | 100.969,78 | 100.969,78 | - |
| Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις | € | 349.289,51 | 349.289,51 | - |
| Σύνολο | € | 1.266.792,12 | 1.266.792,12 | - |

Οι λοιπές υποχρεώσεις του Κλάδου απαρτίζονται από προκαταβολές πελατών, λοιπούς πιστωτές, υποχρεώσεις σε ασφαλιστικούς οργανισμούς και από υποχρεώσεις σε φόρους και τέλη. Η κάθε κατηγορία που εμφανίζεται στις λοιπές απαιτήσεις, κατά την ημερομηνία αναφοράς 31/10/2023, έχει την ίδια εύλογη και λογιστική αξία.

6. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις από μισθώσεις

| | | Ισολ. Μετ. 31/10/2023 | Εύλογη Αξία | Αναπροσαρμογές |
|--|----------|-----------------------|---------------------|----------------|
| Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις από μισθώσεις | € | 1.951.114,03 | 1.951.114,03 | - |
| Σύνολο | € | 1.951.114,03 | 1.951.114,03 | - |

Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις του Κλάδου αφορούν σε μισθώματα κτηρίων πληρωτέα εντός της οικονομικής χρήσης, ενώ κατά την ημερομηνία αναφοράς 31/10/2023, εκτιμάται πως η εύλογη αξία ισούται με τη λογιστική.

ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑ

Εύλογη Αξία του Κλάδου της ΚΛΜ ΑΕ

Με βάση τα όσα αναλύθηκαν ανωτέρω, ο πίνακας που ακολουθεί συνοψίζει τα αποτελέσματα αποτίμησης των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων του Κλάδου της ΚΛΜ ΑΕ, καθώς και την προκύπτουσα Καθαρή Θέση.

| | Ισολ. Μετ. 31/10/2023 | Εύλογη Αξία | Αναπροσαρμογές |
|--|------------------------|----------------------|----------------|
| Μη κυκλοφορούν | | | |
| Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία | € 474.303,68 | 474.303,68 | - |
| Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης | € 9.985.967,57 | 9.985.967,57 | - |
| Άυλα περιουσιακά στοιχεία | € 65.385,28 | 65.385,28 | - |
| Συμμετοχές σε θυγατρικές εταιρείες | € - | - | - |
| Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις | € 55.527,47 | 55.527,47 | - |
| Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις | € 393.594,96 | 393.594,96 | - |
| Σύνολο μη κυκλοφορούν | € 10.974.778,96 | 10.974.778,96 | - |
| Κυκλοφορούν | | | |
| Αποθέματα | € 7.948.148,08 | 7.948.148,08 | - |
| Εμπορικές απαιτήσεις | € 455.173,34 | 455.173,34 | - |
| Λοιπές απαιτήσεις | € 109.077,64 | 109.077,64 | - |
| Προκαταβολές | € 194.017,31 | 194.017,31 | - |
| Προπληρωμένα έξοδα | € 30.112,18 | 30.112,18 | - |
| Χρηματικά διαθέσιμα | € 345.198,05 | 345.198,05 | - |
| Σύνολο κυκλοφορούν | € 9.081.726,60 | 9.081.726,60 | - |
| Σύνολο ενεργητικού | € 20.056.505,56 | 20.056.505,56 | - |
| Ίδια κεφάλαια | | | |
| Ποσά προοριζόμενα για ΑΜΚ | € 6.117.864,52 | 6.117.864,52 | - |
| Σύνολο Ιδίων κεφαλαίων | € 6.117.864,52 | 6.117.864,52 | - |
| Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις | | | |
| Προβλέψεις αποζημίωσης προσωπικού | € 252.397,57 | 252.397,57 | - |
| Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις από μισθώσεις | € 8.744.103,43 | 8.744.103,43 | - |
| Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις | € 100.000,00 | 100.000,00 | - |
| Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων | € 9.096.501,00 | 9.096.501,00 | - |
| Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | | | |
| Εμπορικές υποχρεώσεις | € 1.624.233,89 | 1.624.233,89 | - |
| Λοιπές υποχρεώσεις | € 1.266.792,12 | 1.266.792,12 | - |
| Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις από μισθώσεις | € 1.951.114,03 | 1.951.114,03 | - |
| Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων | € 4.842.140,04 | 4.842.140,04 | - |
| Σύνολο υποχρεώσεων | € 13.938.641,04 | 13.938.641,04 | - |
| Σύνολο υποχρεώσεων και ΙΚ | € 20.056.505,56 | 20.056.505,56 | - |

Αθήνα, 28/2/2024

Οι ορκωτοί ελεγκτές λογιστές

tms

TMS Ανώνυμη Εταιρεία Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών
Μιχαλακοπούλου 91, 11528, Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 166



Ανεξάρτητο μέλος της IAPA International

Οι Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές

Θεόδωρος Ζερβός
Α.Μ. ΣΟΕΛ 17591

Χάρις Αμολοχίτη
Α.Μ. ΣΟΕΛ 31291

